

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
1	Aktiven	72'504'011.57	64'539'847.15	7'964'164.42
10	Finanzvermögen	24'635'092.62	22'164'541.32	2'470'551.30
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	9'290'845.15	12'089'129.26	-2'798'284.11
1000	Kasse	5'744.03	6'361.98	-617.95
1000.01	Kasse Kanzlei	1'966.75	4'294.25	-2'327.50
1000.03	Kasse Mettenweg	2'679.35	971.80	1'707.55
1000.11	Kasse Sekretariat Schule	122.55	389.00	-266.45
1000.12	Kasse DZ	129.35	224.20	-94.85
1000.13	Kasse Bibliothek	609.10	308.50	300.60
1000.15	Kasse JUGA	236.93	174.23	62.70
1001	Post	2'457'812.80	3'447'249.12	-989'436.32
1001.01	Postkonto PG	2'457'812.80	3'447'249.12	-989'436.32
1002	Bank	6'827'288.32	8'635'518.16	-1'808'229.84
1002.51	NKB Stans PG	3'557'849.90	3'735'670.74	-177'820.84
1002.52	UBS Stans PG 248-109716.01D	496'869.45	2'005'062.45	-1'508'193.00
1002.53	CS Stans PG 476489-81	11'979.37	12'063.37	-84.00
1002.62	Raiffeisenbank Stans SG 35.81	2'760'589.60	2'882'721.60	-122'132.00
101	Forderungen	9'004'894.91	3'715'774.41	5'289'120.50
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	2'286'841.75	1'733'260.65	553'581.10
1010.01	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	2'286'841.75	1'733'260.65	553'581.10
1011	Kontokorrente mit Dritten	4'332'443.79	-299'951.06	4'632'394.85
1011.01	Kontokorrent Kanton Nidwalden	46'663.69	-63'292.61	109'956.30
1011.02	Kontokorrent Steueramt	4'285'780.10	-236'658.45	4'522'438.55
1012	Steuerforderungen	1'687'531.35	2'276'008.35	-588'477.00

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
1012.01	Steuerforderungen	2'100'531.35	2'754'008.35	-653'477.00
1012.19	Delkredere	-413'000.00	-478'000.00	65'000.00
1015	Interne Kontokorrente	615'939.77	6'456.47	609'483.30
1015.05	Kontokorrent Wasserversorgung Stans	609'566.87		609'566.87
1015.09	Kontokorrent Diverse	1'193.90	-1'999.98	3'193.88
1015.13	Vorschuss TG-textil-LP	4'500.00	4'500.00	
1015.30	Tutoris (Durchlauf)	679.00	3'956.45	-3'277.45
1019	Übrige Forderungen	82'138.25		82'138.25
1019.39	Guthaben MWST Abwasser	61'315.55		61'315.55
1019.49	Guthaben MWST Abfall	20'822.70		20'822.70
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	128'033.81	72'902.65	55'131.16
1041	Aktive Abgrenzung Sach- und übriger Betriebsaufwand	128'033.81	72'902.65	55'131.16
1041.01	Sach- und übriger Betriebsaufwand	80'731.76	30'750.00	49'981.76
1041.02	Bestand Oeltank Pestalozzi	47'302.05	42'152.65	5'149.40
107	Finanzanlagen	1'020'828.75	1'066'245.00	-45'416.25
1070	Aktien und Anteilscheine	1'020'828.75	1'066'245.00	-45'416.25
1070.01	Aktien Stanserhornbahn-Gesellschaft	1'015'012.50	1'060'057.50	-45'045.00
1070.02	übrige Aktienanteile	5'816.25	6'187.50	-371.25
108	Sachanlagen	5'190'490.00	5'220'490.00	-30'000.00
1080	Grundstücke	15'900.00	15'900.00	
1080.01	Liegenschaft Wiederkehrweid	15'900.00	15'900.00	
1084	Gebäude	5'121'590.00	5'151'590.00	-30'000.00
1084.02	Wohn- und Geschäftshaus Weidlistrasse 2	1'371'933.00	1'371'933.00	
1084.03	Bürogebäude mit Buffet LSE	1'389'000.00	1'389'000.00	
1084.04	Liegenschaft Milchbrunnen	2'138'519.75	2'138'519.75	
1084.05	Ausbau Bürogebäude Bahnhofplatz 4	222'137.25	252'137.25	-30'000.00

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
1089	Übrige Sachanlagen	53'000.00	53'000.00	
1089.01	Münzensammlung	53'000.00	53'000.00	
14	Verwaltungsvermögen	47'868'918.95	42'375'305.83	5'493'613.12
140	Sachanlagen	45'991'318.95	40'455'105.83	5'536'213.12
1400	Grundstücke unüberbaut	2'417'307.65	2'416'503.00	804.65
1400.10	Grundstücke Verwaltungsvermögen	2'417'307.65	2'416'503.00	804.65
1401	Strassen / Verkehrswege	6'503'368.85	5'619'672.55	883'696.30
1401.10	Strassen, Trottoire, Parkplätze, Wege	9'895'932.10	8'758'694.90	1'137'237.20
1401.11	Wertberichtigung Strassen	-4'361'594.90	-4'102'261.75	-259'333.15
1401.20	Strassenbeleuchtungen	2'221'512.85	2'051'024.55	170'488.30
1401.21	Wertberichtigung Strassenbeleuchtung	-1'252'481.20	-1'087'785.15	-164'696.05
1403	Übrige Tiefbauten	2'161'376.45	2'031'171.55	130'204.90
1403.20	Friedhofanlagen	2'017'728.90	1'735'518.65	282'210.25
1403.21	Wertberichtigung Friedhofanlagen	-789'518.65	-740'253.75	-49'264.90
1403.30	Schutzmassnahmen	2'229'527.55	2'229'161.35	366.20
1403.31	Wertberichtigung Schutzmassnahmen	-1'296'361.35	-1'193'254.70	-103'106.65
1404	Hochbauten	33'426'259.25	28'893'723.42	4'532'535.83
1404.10	Hochbauten VV	17'445'431.70	16'344'070.85	1'101'360.85
1404.11	Wertberichtigung Hochbauten VV	-12'685'670.85	-12'252'656.23	-433'014.62
1404.40	Schulhäuser	58'397'292.77	57'909'294.57	487'998.20
1404.41	Wertberichtigung Schulhäuser	-40'421'094.57	-38'964'512.87	-1'456'581.70
1404.90	Übrige Hochbauten	25'290'357.19	20'135'984.09	5'154'373.10
1404.91	Wertberichtigung übrige Hochbauten	-14'600'056.99	-14'278'456.99	-321'600.00
1406	Mobilien	1'483'006.75	1'494'035.31	-11'028.56
1406.10	Mobiliar und EDV VV	545'819.35	509'487.30	36'332.05
1406.11	Wertberichtigung Mobiliar und EDV VV	-400'287.30	-333'718.45	-66'568.85
1406.20	Mobiliar und EDV Schule	6'206'207.80	5'845'933.10	360'274.70

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
1406.21	Wertberichtigung Mobilier und EDV Schule	-5'347'233.10	-5'166'826.65	-180'406.45
1406.30	Fahrzeuge VV	1'084'144.65	1'084'144.65	
1406.31	Wertberichtigung Fahrzeuge VV	-820'144.65	-729'953.74	-90'190.91
1406.40	Fahrzeuge Feuerwehr	736'499.75	736'499.75	
1406.41	Wertberichtigung Fahrzeuge Feuerwehr	-521'999.75	-451'530.65	-70'469.10
144	Darlehen	300'000.00		300'000.00
1445	Darlehen an private Unternehmen	300'000.00		300'000.00
1445.10	Darlehen Heizverbund untere Kniri	300'000.00		300'000.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	833'100.00	1'133'100.00	-300'000.00
1455	Beteiligungen an privaten Unternehmen	833'100.00	1'133'100.00	-300'000.00
1455.01	Aktien Bahnhofparking Stans AG	800'000.00	800'000.00	
1455.02	Aktien LIS Nidwalden AG	3'100.00	3'100.00	
1455.03	Aktien Heizverbund Untere Kniri AG	30'000.00	30'000.00	
1455.12	Darlehen Heizverbund untere Kniri		300'000.00	-300'000.00
146	Investitionsbeiträge	744'500.00	787'100.00	-42'600.00
1464	Investitionsbeiträge an öffentliche Unternehmungen	744'500.00	787'100.00	-42'600.00
1464.01	Schrankenanlagen LSE	38'410.00	38'410.00	
1464.11	Wertberichtigung Schrankenanlage LSE	-38'410.00	-38'410.00	
1464.30	Investitionsbeitrag Stiftung Weidli	872'000.00	872'000.00	
1464.31	Wertberichtigung Investitionsbeitrag Stiftung Weidli	-215'500.00	-176'900.00	-38'600.00
1464.40	Investitionsbeitrag Höfli Stiftung	100'000.00	100'000.00	
1464.41	Wertberichtigung Investitionsbeitrag Höfli Stiftung	-12'000.00	-8'000.00	-4'000.00
2	Passiven	-72'420'115.18	-64'539'847.15	-7'880'268.03
20	Fremdkapital	-34'189'042.90	-29'401'276.65	-4'787'766.25
200	Total Laufende Verbindlichkeiten	-5'992'248.40	-4'098'383.65	-1'893'864.75

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-3'123'565.20	-2'861'368.00	-262'197.20
2000.00	Kreditoren Sammelkonto	-3'123'565.20	-2'861'368.00	-262'197.20
2001	Kontokorrente mit Dritten	-113'920.00	-113'920.00	
2001.02	Kontokorrent "Die Gemeinden handeln"	-2'970.00	-2'970.00	
2001.05	Kontokorrent " Free-Bike-Club Innerschweiz"	-950.00	-950.00	
2001.10	Kontokorrent Schützengesellschaft	-110'000.00	-110'000.00	
2002	Steuern	-2'720'443.20	-833'816.80	-1'886'626.40
2002.01	Steuerdepot	-2'720'443.20	-918'116.05	-1'802'327.15
2002.31	Abrechnungskonto Mehrwertsteuer Abwasser		74'640.00	-74'640.00
2002.41	Abrechnungskonto Mehrwertsteuer Abfallbeseitigung		9'659.25	-9'659.25
2005	Interne Kontokorrente		-254'308.85	254'308.85
2005.01	Wasserversorgung allgemein		-254'308.85	254'308.85
2006	Depotgelder und Kautionen	-34'320.00	-34'970.00	650.00
2006.01	Depotgelder	-34'320.00	-34'970.00	650.00
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-4'000'000.00		-4'000'000.00
2014	Kurzfristiger Anteil langfristiger Verbindlichkeiten	-4'000'000.00		-4'000'000.00
2014.10	Darlehen Raiffeisenbank Stans (2015-2022) / 2064.71	-1'000'000.00		-1'000'000.00
2014.11	Darlehen Postfinance (2019-2022) / 2064.74	-3'000'000.00		-3'000'000.00
204	Passive Rechnungsabgrenzung	-239'053.50	-224'675.00	-14'378.50
2040	Passive Abgrenzung Personalaufwand	-111'200.00	-110'200.00	-1'000.00
2040.01	Personalaufwand	-111'200.00	-110'200.00	-1'000.00
2041	Passive Abgrenzung Sach- und übriger Betriebsaufwand	-127'853.50	-114'475.00	-13'378.50
2041.01	Sach- und übriger Betriebsaufwand	-127'853.50	-114'475.00	-13'378.50
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-23'957'741.00	-25'078'218.00	1'120'477.00

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
2064	Darlehen	-23'957'741.00	-25'078'218.00	1'120'477.00
2064.24	Darlehen SUVA Luzern		-2'000'000.00	2'000'000.00
2064.35	Darlehen Kanton Nidwalden, bedingt rückzahlbar	-747'741.00	-815'718.00	67'977.00
2064.36	Darlehen Kt. Nidwalden, Neubau Mettenweg bedingt rückzahlbar	-7'000'000.00		-7'000'000.00
2064.51	Investitionshilfe-Darlehen Bund (2006)	-120'000.00	-150'000.00	30'000.00
2064.55	Investitionshilfe-Darlehen Kanton Nidwalden	-90'000.00	-112'500.00	22'500.00
2064.65	Darlehen Raiffeisen 30.06.2019 - 30.06.2023_0.3000%	-2'000'000.00	-2'000'000.00	
2064.69	Darlehen Nidwaldner Kantonalbank 0.47% - 02.2021		-2'000'000.00	2'000'000.00
2064.71	Darlehen Raiffeisen 0.91% -31.12.2022		-1'000'000.00	1'000'000.00
2064.74	Darlehen PostFinance - 2022_0.12%		-3'000'000.00	3'000'000.00
2064.75	Darlehen KKV - 2023_0.20%	-2'000'000.00	-2'000'000.00	
2064.76	Darlehen Nidwaldner Kantonalbank 106.560-701	-3'000'000.00	-3'000'000.00	
2064.77	Darlehen UBS 248-109716.90M 0001 - 2024_0.4%	-2'000'000.00	-2'000'000.00	
2064.78	Darlehen Raiffeisen 217.503.467.03 0.35%	-2'000'000.00	-2'000'000.00	
2064.79	Darlehen Postfinance - 2026_0.16%	-3'000'000.00	-3'000'000.00	
2064.80	Darlehen Nidwaldner Kantonalbank 0.35% - 12.2026	-2'000'000.00	-2'000'000.00	
29	Eigenkapital	-38'231'072.28	-35'138'570.50	-3'092'501.78
290	Verpflichtungen bzw. Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	-9'941'322.66	-10'648'956.88	707'634.22
2900	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	-9'941'322.66	-10'648'956.88	707'634.22
2900.01	Abwasserbeseitigung	-6'840'543.86	-7'343'882.58	503'338.72
2900.02	Abwasserbeseitigung (Investitionsrechnung)		-139'805.12	139'805.12
2900.05	Abfallbeseitigung	-561'819.29	-537'084.08	-24'735.21
2900.11	Wohnhaus Mettenweg: Betrieb	-1'381'995.06	-1'489'556.66	107'561.60
2900.13	Wohnhaus Mettenweg: Sozialfonds	-51'381.30	-50'119.35	-1'261.95
2900.20	Feuerwehr	-751'642.73	-727'454.10	-24'188.63
2900.21	Stützpunktfeuerwehr	-349'212.06	-344'085.73	-5'126.33
2900.30	Jugendkulturhaus	-4'728.36	-16'969.26	12'240.90

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
291	Fonds	-446'059.11	-445'923.11	-136.00
2910	Fonds im Eigenkapital	-381'948.01	-381'812.01	-136.00
2910.02	Parkplatzabgeltungen	-370'513.81	-370'513.81	
2910.15	Fonds Kapelle Mettenweg	-11'434.20	-11'298.20	-136.00
2911	Legate und Stiftungen	-64'111.10	-64'111.10	
2911.01	Vermächtnis von Josef Durrer	-64'111.10	-64'111.10	
293	Vorfinanzierungen	-1'000'000.00	-1'000'000.00	
2930	Vorfinanzierungen	-1'000'000.00	-1'000'000.00	
2930.01	Vorfinanzierung Neubau Alterssiedlung	-1'000'000.00	-1'000'000.00	
294	Reserven	-15'742'174.00	-11'942'174.00	-3'800'000.00
2940	Finanzpolitische Reserven	-15'742'174.00	-11'942'174.00	-3'800'000.00
2940.00	Finanzpolitische Reserven	-15'742'174.00	-11'942'174.00	-3'800'000.00
298	Übriges Eigenkapital	-11'101'516.51	-11'101'516.51	
2980	Übriges Eigenkapital	-11'101'516.51	-11'101'516.51	
2980.01	Übriges Eigenkapital	-11'101'516.51	-11'101'516.51	
	Gewinn / Verlust	83'896.39		83'896.39