

PILATUS FLUGZEUGWERKE AG - STANS
RICHTPROJEKTE

I25 ZONE _ÜZ – BERECHNUNG

Flächen		M2
ZONE	I25	
<i>Landflächen (lt. Excel Tabelle, dat. 05.06.2025 und Plan, dat. 24.04.2024 von Trigonet)</i>		
Parzellen 1586, 1587, 459 (Arrondiert, inkl. den Landflächen Ächerli)		153'300.99
Parkfeld Weisshorn		3'964.00
Pilatusstrasse (Verkehrszone)		/ 3'940.00
Total		153'324.99
Die Überbauungsziffer der Zone I25 bezieht sich auf die Fläche vom freiwilligen Gestaltungsplan und nicht auf die Parzellenflächen.		
Baufelder (Gebäudefläche / Mantellinie)		
B.05 / B.06	Alphubel / Testzenter	4'045
B.07	Flythline	8'861
B.08	Entsorgung (Wertstoffe)	1'065
B.09 / B.10	Mönch, Dom, Säntis und Bernina (inkl. Erweiterung)	22'674
B.11 / B.12	Dufourspitze (inkl. Erweiterung)	7'643
B.13	Parkhaus	7'106
B.14	Matterhorn (inkl. Erweiterung)	10'375
B.15	Weisshorn (inkl. Erweiterung)	9'682
B.16	Feuerwehr (inkl. Erweiterung)	1'664
B.17	Flugzeugübergabe	1'750
B.18	Unterirdische Zufahrt (Verkehrszone)	0
	Teststand	755
	Logistik Provisorium	0
	Büro Provisorium	0
	Passerelle (Gangway) *	104
	Reserve	8'604.75
	TOTAL	84'432.75
	ÜZ I25	0.55

*der Hauptanteil der Fläche der Passerelle (Gangway) ist über den Baufeldern B.13 B.01 resp. B.02 bis B.04

20250530_rek.0620_sz

I25 ZONE _ÜZ – BERECHNUNG